

Tato Žádost obsahuje Smlouvu o vydání a odkupu podílových listů (dále jen „Smlouva“) uzavřenou mezi:

ZFP Investments, investiční společnost, a.s., se sídlem Antala Staška 2027/79, Krč, 140 00, Praha 4, IČ 242 52 654, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18374 (dále jen „ZFP“), která je zastoupena společností ZFP akademie, a.s., se sídlem Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3048/10a, PSČ 690 02, IČO 26304805, zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3828 a dále jejím níže jmenovaným vázaným zástupcem (dále jen „Zprostředkovatel“) a níže jmenovaným Podílníkem.


Formulář Žádosti vyplňujte tiskacím písmem a v případě nejasností kontaktujte svého Zprostředkovatele, popřípadě volejte bezplatné telefonní číslo 800 111 116. Pokyny naleznete na druhé straně.

## PODÍLNÍK - IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

|  |  |                                       |   |
|--|--|---------------------------------------|---|
| PŘÍJMENÍ / OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV   |  | RODNÉ ČÍSLO / IČO (variabilní symbol) |   |
| POHLAVÍ  | DATUM NAROZENÍ   | MÍSTO NAROZENÍ                        |   |
| <input type="checkbox"/> MUŽ <input type="checkbox"/> ŽENA   | .  |                                       |   |
| TITUL PŘED JMÉNEM  | KŘESTNÍ JMÉNO  | TITUL ZA JMÉNEM                       |   |
| DRUH PRŮKAZU TOTOŽNOSTI (podle kterého byla provedena identifikace Podílníka)  |  | POVOLÁNÍ PODÍLNÍKA                    | OBOR PODNIKÁNÍ PODÍLNÍKA  |
| <input type="checkbox"/> OBČANSKÝ PRŮKAZ <input type="checkbox"/> PAS <input type="checkbox"/> POVOLENÍ K POBYTU <input type="checkbox"/> JINÝ   | <input type="checkbox"/> ZAMĚSTNANEC   |                                       |   |
| ČÍSLO PRŮKAZU TOTOŽNOSTI   | STÁTNÍ OBČANSTVÍ   | <input type="checkbox"/> PODNIKATEL   |   |
| ORGÁN, příp. STÁT, KTERÝ PRŮKAZ TOTOŽNOSTI VYDAL   | DOBA PLATNOSTI   |                                       |   |
| TRVALÉ BYDLIŠTĚ / SÍDLO - ULICE  | ČÍSLO POPISNÉ/ORIENTAČNÍ   | PSČ                                   |   |
| MĚSTO  | STÁT   |                                       |   |
| KORESPONDENČNÍ ADRESA - ULICE (jestliže je jiná než adresa trvalého bydliště/sídla)  | ČÍSLO POPISNÉ/ORIENTAČNÍ   | PSČ                                   |   |
| MĚSTO  | STÁT   |                                       |   |
| ČÍSLO MOBILNÍHO TELEFONU (včetně státní předvolby)   | JSEM POLITICKY EXPONOVANOU OSOBOU? <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE  |                                       |   |
| ZDROJ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ  | JMÉNEM PODÍLNÍKA JEDNÁ OPRÁVNĚNÝ ZÁSTUPCE (pokud ANO, zástupce je povinen vyplnit formulář „Dispoziční práva k podílovým listům“) <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE |                                       |   |
| <input type="checkbox"/> PŘÍJEM ZE ZAMĚSTNÁNÍ <input type="checkbox"/> PŘÍJEM Z PODNIKÁNÍ <input type="checkbox"/> PRODEJ MAJETKU <input type="checkbox"/> DĚDICTVÍ <input type="checkbox"/> JINÉ (uveďte) |  |                                       |   |
| E-MAIL (povinný údaj)  |  |                                       |   |
| BANKOVNÍ ÚČET VEDENÝ V ČESKÉ REPUBLICE V MĚNĚ CZK  |  |                                       |   |
| PŘEDČÍSLÍ  | ČÍSLO ÚČTU   | KÓD BANKY                             | SOUHLAŠÍM S KOPIÍ PRŮKAZU TOTOŽNOSTI ? <input type="checkbox"/> ANO <input type="checkbox"/> NE |
| nebo BANKOVNÍ ÚČET VEDENÝ V ČESKÉ REPUBLICE NEBO JINÉM STÁTĚ   |  |                                       |   |
| IBAN   |  | SWIFT                                 |   |
| STÁT, JEHOŽ JE PODÍLNÍK DAŇOVÝM REZIDENTEM   |  | DAŇOVÉ IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO            |   |

## PROHLÁŠENÍ PODÍLNÍKA A SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ:

- Předmětem Smlouvy je úprava podmínek vydávání a odkupování podílových listů podílových fondů obhospodařovaných ZFP (dále „Fondy“ nebo jednotlivě „Fond“).
- Práva a povinnosti Podílníka neupravené Smlouvou se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami ZFP, Statutem příslušného Fondu v platném znění, Ceníkem ZFP a příslušnými právními předpisy.
- Podílník prohlašuje, že se seznámil v dostatečném časovém předstihu, porozuměl a že souhlasí s obsahem Smlouvy, umístěným na obou stranách formuláře Žádosti, se Všeobecnými obchodními podmínkami ZFP, Ceníkem ZFP, Statutem příslušného Fondu, zveřejněných na internetové stránce ZFP [www.zfpinvest.com](http://www.zfpinvest.com).
- Podílník prohlašuje, že výše uvedené údaje jsou pravdivé, úplné a správné a že za jejich pravdivost, úplnost a správnost v celém rozsahu odpovídá a zavazuje bez zbytečného odkladu písemně oznámit ZFP jakoukoli jejich změnu.

|  |                                      |                                  |   |
|--|--------------------------------------|----------------------------------|---|
| IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZPROSTŘEDKOVATELE – JMÉNO / OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV (povinný údaj) |                                      |                                  |   |
| ČÍSLO MOBILNÍHO TELEFONU   |                                      | E-MAIL                           |   |
| KÓD SÍTĚ (povinný údaj)  | KÓD ZPROSTŘEDKOVATELE (povinný údaj) | RODNÉ ČÍSLO / IČO (povinný údaj) |   |
| TRVALÉ BYDLIŠTĚ / SÍDLO (povinný údaj)   |                                      |                                  |   |
| PODPIS PODÍLNÍKA   | PODPIS ZPROSTŘEDKOVATELE             | DATUM PODPISU                    |  |
|  |                                      |                                  | V:07/2022ZORP   |

**SMLOUVA OVYDÁNÍ A ODKUPU PODÍLOVÝCH LISTŮ - PROHLÁŠENÍ PODÍLNÍKA A SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ (pokračování)**

5. Podílník a ZFPI se dohodli, že pokud v budoucnu Podílník použije peněžní částku na bankovní účet určený pro příslušný Fond v souladu s Údaji o podílových fondech pro zasílání plateb, uvedenými v Žádosti nebo na internetových stránkách ZFPI, má se za to, že klient žádá, aby mu byly vydány podílové listy za podmínek uvedených ve Statutu příslušného Fondu v platném znění.
6. Podílník bere na vědomí, že ZFPI ani Zprostředkovatel nejsou oprávněni přijímat peněžní prostředky v hotovosti, ani převodem na jiný bankovní účet než uvedený v Údajích o podílových fondech pro zasílání plateb, uvedených v Žádosti nebo na internetových stránkách ZFPI.
7. Podílník bere na vědomí, že předchozí výkonnost Fondu není zárukou jeho výkonnosti v budoucnu a že hodnota investice může klesat i stoupat a že není zaručena plná návratnost původně investované částky. Další informace o podstatných okolnostech a rizicích investice jsou uvedeny ve Statutu příslušného Fondu.
8. Podílník prohlašuje, že má přístup k síti Internet, na důkaz čehož uvedl svoji emailovou adresu, a souhlasí s tím, aby mu:
  - a. ZFPI poskytovala sdělení klíčových informací (dále jen „KIID“) a Statut příslušného Fondu pouze prostřednictvím internetové stránky ZFPI [www.zfpinvest.com](http://www.zfpinvest.com) s tím, že internetová adresa, na níž bude možné výše uvedené dokumenty nalézt, mu bude zaslána na jeho výše uvedenou emailovou adresu bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy a že Podílník si může kdykoli vyžádat aktuální znění dokumentů v listinné podobě v sídle ZFPI;
  - b. ZFPI poskytovala veškeré informace týkající se plnění předmětu Smlouvy včetně informací, které mají být Podílníkovi poskytovány podle příslušných právních předpisů (informace o provedeném pokynu, informace o střetu zájmů, apod.), jakož i obchodní sdělení, prostřednictvím internetové stránky ZFPI [www.zfpinvest.com](http://www.zfpinvest.com), včetně zasílání těchto informací na výše uvedenou emailovou adresu.
9. Podílník bere na vědomí a souhlasí s tím, že údaje týkající se Podílníka mohou být ohlášeny Specializovanému finančnímu úřadu a mohou být dále poskytnuty správcům daní v jiných zemích, ve kterých Podílník může být daňovým rezidentem, pokud tyto země nebo správci daní v těchto zemích, uzavřeli dohody za účelem výměny informací. Pokud jsou vyžadovány osobní údaje, případně kopie z předložených dokladů, je tak činěno zejména z důvodů plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů. Podílník podpisem smluvní dokumentace dobrovolně poskytl souhlas se zpracováním osobních údajů pro obchodní a marketingové účely, tento souhlas může kdykoli odvolat na základě písemného oznámení doručeného ZFPI. Podílník se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit ZFPI jakoukoli změnu zpracovávaných osobních údajů.
10. Podílník závazně prohlašuje, že peněžní prostředky, které nyní nebo kdykoliv v budoucnu použije k provedení obchodu, kterým se rozumí úplatné nabytí podílových listů vydaných ZFPI Podílníkovi na základě Smlouvy (dále jen „obchod“), jsou a budou jeho vlastnictvím a obchod je a bude prováděn vlastním jménem a na vlastní účet Podílníka. Toto prohlášení se považuje za platné i ve vztahu k bankovním účtům sděleným Podílníkem na základě této Smlouvy. Podílník se zavazuje, že pokud k provedení obchodu použije peněžní prostředky, které jsou nebo budou vlastnictvím jiné osoby, nebo pokud při provádění obchodu jedná nebo bude jednat jménem nebo na účet jiné osoby, tak před provedením takového obchodu Podílník vždy zvláštním písemným prohlášením předloženým ZFPI závazně prohlásí a prokáže jméno a příjmení, rodné číslo nebo datum narození, trvalý pobyt fyzické osoby nebo název, sídlo a identifikační číslo právnické osoby, pokud jej má přidělené, jejímž vlastnictvím jsou prostředky nebo na jejíž účet je takový obchod vykonán; tehdy se Podílník zavazuje odevzdat ZFPI i písemný souhlas dotčené osoby pro použití jejích prostředků na provádění obchodu a/nebo k provedení tohoto obchodu na její účet a k uvedeným údajům o dotčené osobě v prohlášení.
11. Podílník závazně prohlašuje, že účelem a zamýšlenou povahou obchodu je investování finančních prostředků do příslušného Fondu. Podílník se zavazuje oznámit ZFPI změnu v obsahu tohoto jeho prohlášení.
12. Podílník prohlašuje, že byl seznámen s definicí tzv. politicky exponované osoby ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se politicky exponovanou osobou rozumí:
  - a. fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem, jako je zejména hlava státu, předseda vlády, vedoucí ústředního orgánu státní správy a jeho zástupce (náměstek, státní tajemník), člen parlamentu, člen řídicího orgánu politické strany, vedoucí představitel územní samosprávy, soudce nejvyššího soudu, ústavního soudu nebo jiného nejvyššího justičního orgánu, proti jehož rozhodnutí obecně až na výjimky nelze použít opravné prostředky, člen bankovní rady centrální banky, vysoký důstojník ozbrojených sil nebo sboru, člen nebo zástupce člena, je-li jím právnická osoba, statutárního orgánu obchodní korporace ovládané státem, velvyslanec nebo vedoucí diplomatické mise, anebo fyzická osoba, která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie anebo v mezinárodní organizaci,
  - b. fyzická osoba, která je
    1. osobou blízkou k osobě uvedené v písmenu a),
    2. společníkem nebo skutečným majitelem stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, jako osoba uvedená v písmenu a), nebo je o ní povinné osobě známo, že je v jakémkoliv jiném blízkém podnikatelském vztahu s osobou uvedenou v písmenu a), nebo
    3. skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, o kterých je povinné osobě známo, že byly vytvořeny ve prospěch osoby uvedené v písmenu a).
13. Smlouva nabývá účinnosti dnem doručení řádně vyplněné Smlouvy do sídla ZFPI ve smyslu příslušného Statutu Fondu, s tím, že Podílník bere na vědomí, že může dojít k časové prodlevě při doručení Smlouvy do sídla ZFPI při uzavření smlouvy prostřednictvím Zprostředkovatele.

**ÚDAJE O PODÍLOVÝCH FONDECH PRO ZASÍLÁNÍ PLATEB:****Informace k fondu ZFP realitní fond, otevřený podílový fond, ZFP Investments, investiční společnost, a.s.**

|   |   |
|---|---|
| Variabilní symbol:                              | rodné číslo/IČO   |
| Specifický symbol:                              | číslo smlouvy nebo číslo investiční akce  |
| Platba v hotovosti a bezhotovostní převod v CZK |   |
| Název banky                                     | Československá obchodní banka, a.s.   |
| Číslo účtu                                      | 266443343/0300<br>IBAN: CZ61 0300 0000 0002 6644 3343<br>SWIFT (BIC): CEKOCZPP          |
| Název účtu:                                     | ZFP realitní fond, otevřený podílový fond, ZFP Investments, investiční společnost, a.s. |

Při vyplňování používejte velká tištěná písmena. Vyplňte čitelně černým nebo modrým propisovacím perem podle předepsaného vzoru. Text nesmí přesahovat předtištěné políčko.

A Á Ā B C Č D Ď E Ě F G H I Í J K L Ĺ L M N Ń O Ó Ő P Q R Ŕ S Š T Ť U Ú Ů V W X Y Ý Z Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Vyplněný formulář odevzdejte prosím Zprostředkovateli nebo ho zašlete na adresu: ZFP Investments, investiční společnost, a.s., Antala Staška 2027/79, Krč, 140 00, Praha 4, tel.: +420 241 412 221, info@zfpinvest.com, www.zfpinvest.com.